

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΓΕΤΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατάστασης	102,82	102,80	0,02	102,82	102,80	0,02
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	4.255,32	4.255,30	0,02	4.255,32	4.255,30	0,02
	4.358,14	4.358,10	0,04	4.358,14	4.358,10	0,04
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσωματωμένες απονομιμοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	136.439,88	0,00	136.439,88	136.439,88	0,00	136.439,88
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	115.233,58	63.988,53	51.245,05	115.233,58	54.769,85	60.463,73
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	62.711,94	43.164,94	19.547,00	58.711,94	38.000,17	18.711,77
5. Μεταφορικά μέσα	49.700,00	43.062,44	6.637,56	49.700,00	41.352,45	8.347,55
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	11.047,01	7.028,33	4.018,68	9.047,01	5.821,61	3.225,40
	375.132,41	157.244,24	217.888,17	367.132,41	139.944,08	227.188,33
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ						
I. Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			357.492,40			717.743,35
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων			45.312,65			109,29
			402.805,05			717.852,64
II. Απαιτήσεις						
1. Πάγια			105.024,24			220.465,41
11. Χρεώστες διάφοροι			85.752,66			44.919,51
			190.776,90			265.384,92
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.971,46			641,92
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			711.489,92			1.026,14
			713.461,38			1.668,06
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+ΔII+ΔIV)			1.307.043,33			984.904,62
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			67.313,35
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+E)			1.524.931,54			1.279.406,34
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ						
4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως			32.173,39			9.515,68

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κήσεως των ακινήτων έγινε στη χρήση 2012, με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012	
I. Αποτέλεσμα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		2.265.690,00		765.028,86
Μείον: Κόστος πωληθέντων		2.011.065,84		535.801,80
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		254.624,06		229.227,06
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.200,00		1.200,00
Σύνολο		255.824,06		230.627,06
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	182.144,67		156.244,84	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθεσίμων	95.297,36	277.442,03	80.127,16	236.372,02
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-21.617,97		-5.744,96
ΠΛΕΟΝ (ή μείον):				
1. Έσοδα συμμετοχών	116.302,07		78.150,00	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	116.302,07	1.072,95	77.222,95
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.111,38	111.190,69	3.336,21	73.886,74
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		89.572,72		68.141,78
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		-71,00		-55,65
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		89.501,72		68.086,13
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	17.300,16		15.662,76	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	17.300,16	0,00	15.662,76	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		69.501,72		68.086,13

Χαλκίδα, 30 Μαρτίου 2014
 Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΕ 062821

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΑ 361649

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
 Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΑΛΦΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Τ.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΛΦΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Τ.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσθετο.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43ν του Κ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργήσουμε τον έλεγχό μας σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εφετάει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πυλώνουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επαφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 6.600,00, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 6.600,00 ευρώ και το ίδιο κεφάλαιο να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 6.600,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 600,00 ευρώ. 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 μέχρι 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχόμενων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετικά πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατάστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επαφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την επίπτωση του θέματος 2 που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επαφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΛΦΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Τ.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43ν του Κ.Ν. 2190/1920.

Ανεπαρκώς επί Ράλιων Νομίμων και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμμόρφωση και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΣΟΛ
 ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
 Crowe Horwath

Χαλκίδα, 4 Ιουνίου 2014
 Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΩΝ. ΣΤΕΡΓΙΟΥ
 Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 36201

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
 μέλος της Crowe Horwath International
 Φωκ. Νέγρη 3, 11267 Αθήνα
 Αρ Μ ΣΟΕΛ 126

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(19.572 μετοχές των 30,00 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	587.160,00	587.160,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	24.821,54	24.821,54
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	15.549,32	11.074,23
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	297.226,07	212.199,44
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Α+III+IV+V)	924.756,93	835.255,21
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	487.470,00	388.127,11
2α. Επιταγές πληρωτέες	35.543,67	24.045,53
5. Υποχρεώσεις από φάουερ-τέλη	57.989,62	28.357,17
6. Λογαριασμοί Οργανισμού	3.621,32	3.621,32
11. Πιστωτές διάφοροι	35.570,00	0,00
	600.174,61	444.151,13
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	1.524.931,54	1.279.406,34
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως	32.173,39	9.515,68

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως (+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενης χρήσεως	89.501,72	68.086,13
Κέρδη προς διάθεση	212.199,44	144.113,31
Κέρδη προς διάθεση	301.701,16	212.199,44
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	4.475,09	0,00
6. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	297.226,07	212.199,44
	301.701,16	212.199,44

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 Κ. ΣΤΑΜΟΥ ΧΡ. ΛΟΓΙΣΤΩΝ Ε.Π.Ε.
 Α.Μ. αδείας 0997800004